

Provincia di Piacenza

Comune

San Giorgio Piacentino



Allegato n. 4
QUADRO CONOSCITIVO
"Insediamenti di interesse
testimoniale"

Progettista - Coordinatore Gruppo di lavoro

arch. Stefano Tamengo
Ufficio Tecnico Comunale

Firma

Collaboratori interni

geom. Marco Silvotti
geom. Valerio Tinelli
sig.ra Ornella Martini



Collaboratori esterni

Sezione urbanistica:

arch. Vincenza Ruocco – Coordinatrice
arch. Ilaria Schiavi
arch. Sara Ferrari
geom. Antonio Bruzzi

Sezione geologica:

geol. Paolo Mancioffi
geol. Raffaele Marchi



Società del Gruppo Giglio
Via Vittime della Strada, 2
Loc. Gragnanino - 29010 Gragnano Tr. (PC)
Tel.: +39.0523.785111 - Fax. +39.0523.785185
P.IVA 04609780962
Direttore Tecnico arch. Sergio Morlacchini

Premessa

Il “Codice dei Beni culturali e del paesaggio”(D.Lgs.42/2004) individua ,nell’articolo 10, comma 1, i seguenti beni culturali:”le cose immobili e mobili appartenenti allo Stato, alle Regioni,agli altri Enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro Ente ed Istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, che presentano interesse artistico, storico, archeologico o etnoantropologico.”

Metodologia di lavoro

In questa ulteriore analisi sono stati presi in considerazione i beni immobili vincolati dal D.LGS. 42/2004 e i beni che all’interno del censimento del patrimonio edilizio rurale sono risultati di particolare interesse storico ed architettonico mentre per quanto riguarda i beni di carattere tipologico è risultata esaustiva la scheda predisposta all’interno del censimento rurale.

Per tutti i beni è stata predisposta una scheda relativa al livello architettonico, corredata da una ortofoto con l’individuazione dell’immobile stesso e da numerose informazioni sia relative ai dati identificativi, (denominazione ubicazione località)che a caratteristiche più specifiche,come la tipologia architettonica,l’epoca di costruzione, la qualità architettonica, le caratteristiche tecniche e costruttive e lo stato di conservazione,ed in fine una documentazione fotografica degli elementi più significativi dal punto di vista storico artistico ed architettonico presenti sul bene.

Di seguito vengono elencati gli edifici vincolati e quelli di interesse architettonico.

Edifici di interesse storico architettonico vincolati ai sensi del Dlgs. 42/2004:

- 01 – Parco Rocca Gazzola
 - 02 – Castello di San Giorgio piacentino
 - 03 – Santuario della Maternità di Maria Vergine
 - 04 – Chiesa Parrocchiale di San Giorgio Martire
 - 05 – Casa Douglas Scotti
 - 06 – Villa Belfiore
 - 07 – Chiesa Parrocchiale di S.Bartolomeo Apostolo
 - 08 – Villa Rocca
 - 09 – Fornace da calce
 - 10 – Chiesa Parrocchiale di S.Giovanni Battista
 - 11 – Castello di Viustino
 - 12 – Villa Nasalli Rocca
 - 13 – Castello e Borgo di Rizzolo
 - 14 – Chiesa Parrocchiale di S.Pietro
 - 15 – Castello di Montanaro
-

16 – Complesso Parrocchiale S.Cassiano

17 – Villa la Convida

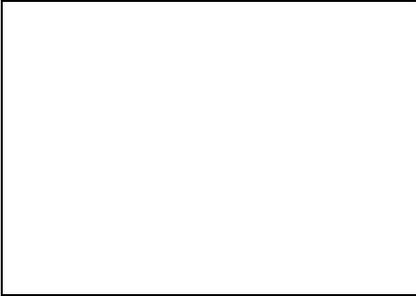
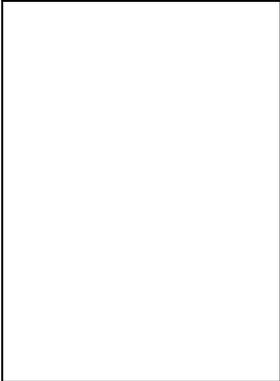
Edifici di interesse storico-architettonico:

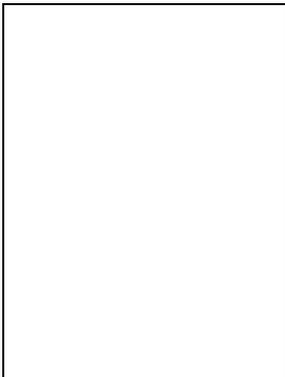
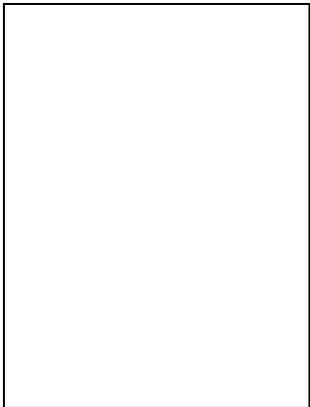
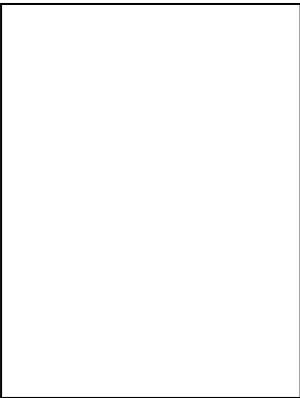
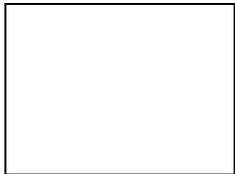
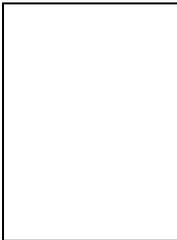
- Il Belvedere – Insediamento rurale - isolato E16 ed.3
 - Cascina Palazzina – Insediamento rurale – isolato E39 ed.1
 - Chiesa Corneliano – Insediamento rurale – isolato E62 ed.3
 - Villa Maffioli – Insediamento rurale – isolato F22 ed.3
-

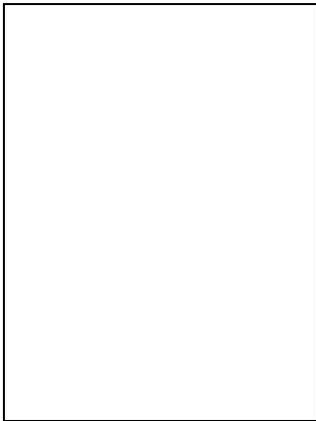
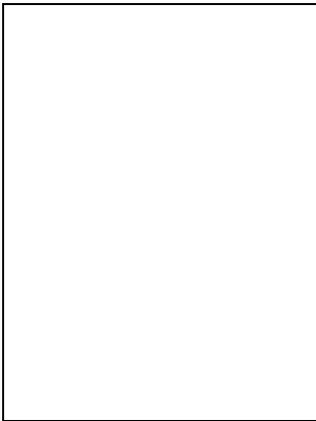
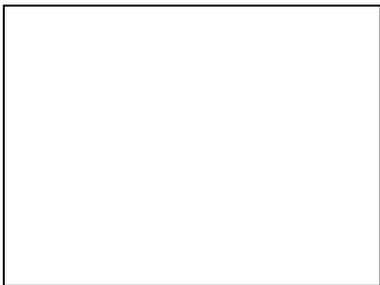
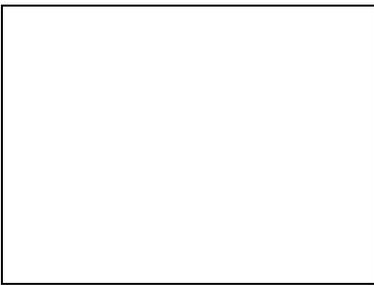
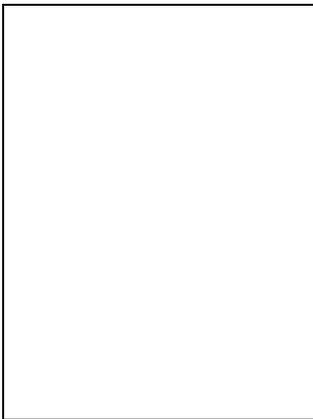
Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004

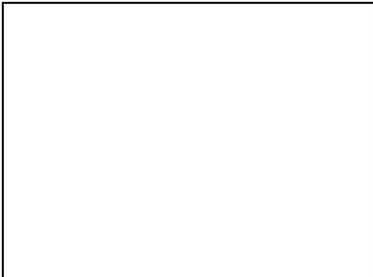
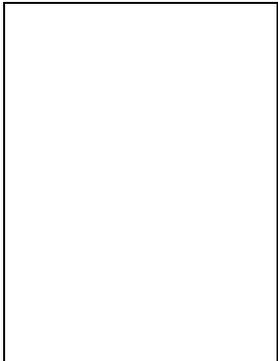
Edifici di interesse storico-architettonico

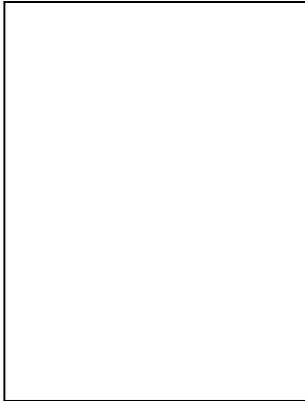
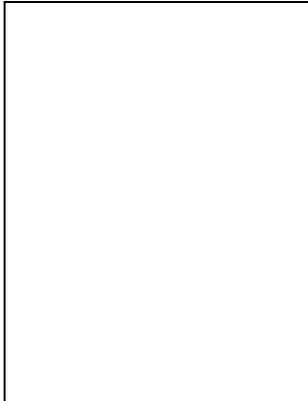
Codice	15 - Insediamento rurale - isolato B18 ed.1	
	Denominazione Castello di Montanaro	
	Ubicazione Strada di Montanaro	
	Località Montanaro	
Tipologia architettonica	Castello	
Epoca di costruzione	1300 circa	
Qualità architettonica	Corte interna –loggiate con soffitto a volte a crociera su colonne in granito Torri angolari Torre centrale – con orologio Portale – cornice	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Ciotoli ,mattoni pieni, intonaco Legno
Stato di conservazione	Pessimo	
		
		

Codice	01	
	Denominazione	
	Parco e Rocca Gazzola	
	Ubicazione	
	Via Conciliazione,3	
	Località	
	San Giorgio Piacentino	
Tipologia architettonica	Rocca	
Epoca di costruzione	1600 circa	
Qualità architettonica	Guardiole circolari sui 4 angoli Torre centrale Facciata - Ponticello in muratura, stemma Ingresso -2 torri Finestre con cornice in mattoni	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Pietra, mattone Legno
Stato di conservazione	Buono	
		
		

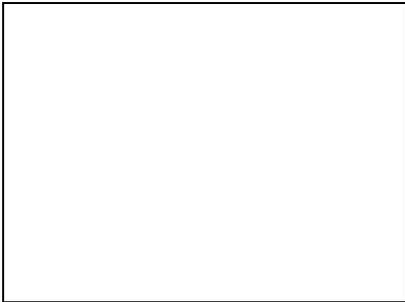
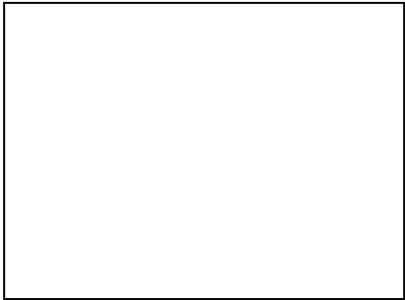
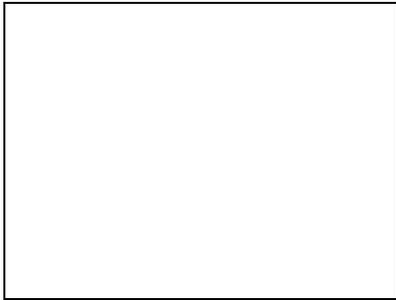
Codice		02	
	Denominazione Castello di San Giorgio		
	Ubicazione Piazza del Torrione,4		
	Località San Giorgio Piacentino		
Tipologia architettonica		Castello	
Epoca di costruzione		Metà 900	
Qualità architettonica		Facciata - Torre Corte interna - Balcone in legno, stemmi, epigrafe Portale	
Caratteristiche tecniche e costruttive		Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Pietra, mattoni Legno
Stato di conservazione		Discreto	
			
			 

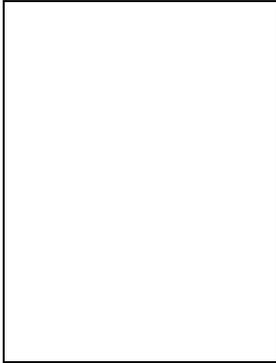
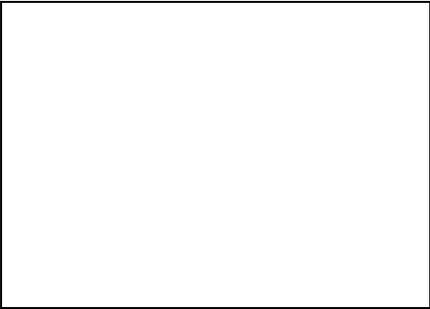
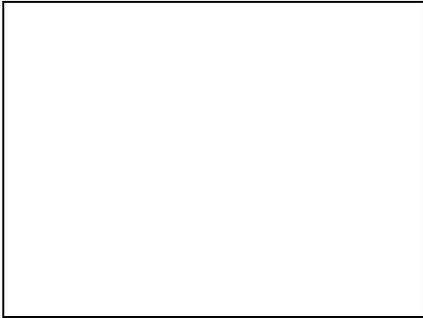
Codice	03 - Insediamento rurale – isolato C48 ed.6	
	Denominazione Santuario della Maternità di Maria Vergine	
	Ubicazione Strada Vicinale di Costapelata	
	Località Costapelata	
Tipologia architettonica	Chiesa	
Epoca di costruzione	'800 circa	
Qualità architettonica	Torre campanaria – cornicione con decorazioni Facciata con timpano, colonne e cornici a dentelli Epigrafe Crocifisso ornamentale Portale	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Pietra, mattoni Legno
Stato di conservazione	Buono	
		
		

Codice	04	
	Denominazione Chiesa Parrocchiale di San Giorgio martire e pertinenze	
	Ubicazione Via conciliazione	
	Località San Giorgio Piacentino	
Tipologia architettonica	Chiesa	
Epoca di costruzione	1600 circa	
Qualità architettonica	Torre campanaria Campanile risalente ai primi del '900 Portale legno con cornice e statua Facciata - timpano circolare, colonne e cornicioni con decorazioni, affresco	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco, mattoni Legno
Stato di conservazione	Discreto	
		
		

Codice	05	
	Denominazione Casa Douglas Scotti	
	Ubicazione Via Castello, 2	
	Località San Giorgio Piacentino	
Tipologia architettonica	Casa padronale	
Epoca di costruzione	Primi '900 circa	
Qualità architettonica	Facciata - affresco	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco Legno
Stato di conservazione	Discreto	
		
		

Codice	06 (non accessibile)	
	Denominazione Villa Belfiore	
	Ubicazione Strada Provinciale di Carpaneto	
	Località San Giorgio Piacentino	
Tipologia architettonica	Villa	
Epoca di costruzione	1500 circa	
Qualità architettonica	Loggia 5 arcate Facciata – larga fascia a bugnato liscio nella quale si aprono le finestre e l'ingresso centinato Fasce marcapiano Finestra centrale del primo piano, con balcone, reca un coronamento a timpano	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	
Stato di conservazione		

Codice	07	
	Denominazione Chiesa parrocchiale San Bartolomeo Apostolo	
	Ubicazione Via delle Case Greche	
	Località Viustino	
Tipologia architettonica	Chiesa	
Epoca di costruzione	1600 circa	
Qualità architettonica	Torre campanaria Facciata - Rosone centrale, Portale con cornice	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco Legno
Stato di conservazione	Discreto	
		
		

Codice	08	
	Denominazione Villa Rocca	
	Ubicazione Strada Vicinale di Corneliano	
	Località Corneliano	
Tipologia architettonica	Villa	
Epoca di costruzione	'900 circa	
Qualità architettonica	Loggiato con colonne Affresco Cornicione con decorazioni	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Sassi, intonaco Legno
Stato di conservazione	Mediocre	
		
		

Codice	09	
	Denominazione Fornace da Calce	
	Ubicazione Via Fioruzzi	
	Località San Giorgio Piacentino	
Tipologia architettonica	Magazzino	
Epoca di costruzione	'60 circa	
Qualità architettonica		
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Ciotoli
Stato di conservazione	Cattivo	
		

Codice	Insediamiento rurale - isolato E16 edificio 3	
	Denominazione Il Belvedere	
	Ubicazione Strada La Ducale	
	Località Il Belvedere	
Tipologia architettonica	Casa Padronale	
Epoca di costruzione	'900 circa	
Qualità architettonica	Facciata – loggia doppia con archi e colonne Cornicione - decorazioni	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco Legno
Stato di conservazione	cattivo	
		
		

Codice	Insediamiento rurale - isolato E39 edificio 1	
	Denominazione Cascina Palazzina	
	Ubicazione Strada di Viustino	
	Località Viustino	
Tipologia architettonica	Casa Padronale	
Epoca di costruzione	'900 circa	
Qualità architettonica	Torre centrale Balcone in legno	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Ciotoli Legno
Stato di conservazione	Buono	
		
		

Codice	Insediamiento rurale - isolato E62 edificio 3	
	Denominazione Chiesa di Corneliano	
	Ubicazione Strada di Viustino	
	Località Chiesa di Corneliano	
Tipologia architettonica	Chiesa	
Epoca di costruzione	1753	
Qualità architettonica	Torre campanaria Facciata con timpano, colonne, portale con cornice Crocifissi ornamentali Rosone	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco, mattoni Legno
Stato di conservazione	Buono	
		
		

Codice	Insediamiento rurale - isolato F22 edificio 3	
	Denominazione Villa Maffioli	
	Ubicazione	
	Località La Cascinotta	
Tipologia architettonica	Casa padronale	
Epoca di costruzione	'900 circa	
Qualità architettonica	Torre Facciata – scalone centrale, balcone Cornici -finestre	
Caratteristiche tecniche e costruttive	Coperture Paramenti murari Serramenti	Coppi Intonaco Plastica
Stato di conservazione	Discreto	
		
		